



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЕМАНЖЕЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШЕНИЕ

четвертого созыва

456574 с. Еманжелинка, ул. Лесная 2 а

от 15 февраля 2012 года № 8

Об установлении земельного налога на территории Еманжелинского сельского поселения.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй № 394 Налогового Кодекса Российской Федерации, Уставом Еманжелинского сельского поселения, а также согласно рекомендательному письму Законодательного Собрания Челябинской области № 2269 от 20.12.2011

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЕМАНЖЕЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШАЕТ:

1. Установить на территории Еманжелинского сельского поселения земельный налог в зависимости от кадастровой стоимости земельных участков. Земельный налог к уплате на территории сельского поселения вводится в действие настоящим решением в соответствии с законодательством Российской Федерации.
2. Установить налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:
 - 1) 0,16 процента в отношении земельных участков:
 - занятых административными и офисными зданиями, объектами образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства и религии;
 - 2) 0,22 процента в отношении земельных участков:
 - для индивидуальной жилой застройки;
 - для многоэтажной жилой застройки;
 - приобретённых (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства;
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) и/или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства;
 - 3) 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - для размещения дачного, садоводческого, огороднического объединений;

- для размещения гаражей и автостоянок.

4) 0,5 процента в отношении земельных участков занятых:

- для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

- для размещения гостиниц;

5) 1,5 процента в отношении земельных участков занятых:

- для размещения прочих земельных участков.

3. Налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют сумму налога самостоятельно в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ.

4. Установить для налогоплательщиков-организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, срок уплаты авансовых платежей по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчётным периодом.

5. Налогоплательщики-организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, обязаны представить налоговую декларацию и уплатить налог не позднее 1 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, а также налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями и не использующие принадлежащий им на праве собственности и на праве постоянного (бессрочного) пользования земельный участок в предпринимательской деятельности, уплачивают налог 01 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом, на основании налогового уведомления.

7. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории сельского поселения льготы, установленные в соответствии со статьёй 395 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объёме.

8. Документы, подтверждающие уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ, представляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка. Срок представления документов, подтверждающих право на вычет по земельному налогу, установлен до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

9. Решение Совета депутатов Еманжелинского сельского поселения за № 56 от 27.10.2010 года «Об установлении земельного налога на территории Еманжелинского сельского поселения», решение Совета депутатов Еманжелинского сельского поселения за № 76 от 30.11.2011 года «О внесении изменений в решение Совета депутатов Еманжелинского сельского поселения «Об установлении земельного налога на территории Еманжелинского сельского поселения» № 56 от 27.10.2010 года» считать утратившими силу.

10. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Искра», вступает в силу со дня принятия и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2012 года.

Председатель Совета депутатов
Еманжелинского сельского поселения

Т.А. Буркова



Совет депутатов Еманжелинского сельского поселения

РЕШЕНИЕ

456574, с. Еманжелинка, ул. Лесная д. 2^а

22 июня 2016г.

№ 91

О внесении изменений в решение
Совета депутатов Еманжелинского
поселения от 15 февраля 2012 г. № 8
« Об установлении земельного налога
Еманжелинского сельского поселения»

Рассмотрев обращение администрации Еманжелинского сельского поселения № 366/1 от 21.06.2016 г., в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с налоговым кодексом Российской Федерации, приказом Министерства промышленности и природных ресурсов Челябинской области от 21.03.2013 г. № 47-П «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков сельскохозяйственного назначения на территории Челябинской области (за исключением земель садоводческих, огороднических и дачных объединений)», руководствуясь Уставом Еманжелинского сельского поселения

Совет депутатов Еманжелинского сельского поселения
р е ш а е т:

1. Внести в решение Совета депутатов Еманжелинского сельского поселения от 15 февраля 2012 г. № 8 « Об установлении земельного налога на территории Еманжелинского сельского поселения» следующие изменения, изложив пункт 2 в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения;

2) 0,16 процента в отношении земельных участков:

- занятых административными и офисными зданиями, объектами образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства и религии;

3) 0,22 процента в отношении земельных участков:

- для индивидуальной жилой застройки;

- для многоквартирной жилой застройки;

-приобретённых (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства;

-занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства;

4) 0,3 процента в отношении земельных участков:

-отнесённых к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства в черте населенного пункта;

- для размещения дачного, садоводческого, огороднического объединений;

5) 0,5 процента в отношении земельных участков занятых:

- для размещения гаражей и автостоянок;

- для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

- для размещения гостиниц;

6) 1,5 процента в отношении земельных участков занятых:

- для размещения прочих земельных участков».

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Искра».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017года.

Глава Еманжелинского сельского поселения

О.Л. Бобырев





Совет депутатов Еманжелинского сельского поселения

РЕШЕНИЕ

456574, с. Еманжелинка, ул. Лесная д. 2^а

25 августа 2016г.

№ 96

О внесении изменений в решение
Совета депутатов Еманжелинского
поселения от 15 февраля 2012 г. № 8
« Об установлении земельного налога на территории
Еманжелинского сельского поселения»

Рассмотрев обращение администрации Еманжелинского сельского поселения, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с налоговым кодексом Российской Федерации, приказом Министерства промышленности и природных ресурсов Челябинской области от 21.03.2013 г. № 47-П «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков сельскохозяйственного назначения на территории Челябинской области (за исключением земель садоводческих, огороднических и дачных объединений)», руководствуясь Уставом Еманжелинского сельского поселения

Совет депутатов Еманжелинского сельского поселения
р е ш а е т:

1. Внести в решение Совета депутатов Еманжелинского сельского поселения от 15 февраля 2012 г. № 8 « Об установлении земельного налога на территории Еманжелинского сельского поселения» следующие изменения:

а) изложить пункт 3 в следующей редакции:

«3.Налогоплательщики - организации исчисляют сумму налога самостоятельно в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ».

б) изложить пункт 4 в следующей редакции:

«4.Установить для налогоплательщиков - организаций срок уплаты авансовых платежей по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом, на основании налогового уведомления»;

в) изложить пункт 5 в следующей редакции:

«5.Налогоплательщики-организации обязаны представить налоговую декларацию и уплатить налог не позднее 1 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом»;

г) изложить пункт 6 в следующей редакции;

«6.Налогоплательщики – физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог 01 ноября года,

следующего за истекшим налоговым периодом, на основании налогового уведомления».

2. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2015 года.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в общественно-политической газете «Искра».

Глава Еманжелинского сельского поселения



О.Л. Бобырев



Совет депутатов Еманжелинского сельского поселения
пятого созыва

РЕШЕНИЕ

456574, с. Еманжелинка, ул. Лесная д. 2^а

29 марта 2017 г.

№ 155

О внесении изменений в решение
Совета депутатов Еманжелинского
поселения от 25 августа 2016 г. № 96
«О внесении изменений в решение
Совета депутатов Еманжелинского
сельского поселения от 15 февраля 2012 г.
№ 8 « Об установлении земельного налога
на территории Еманжелинского сельского поселения»

Рассмотрев обращение межрайонной инспекции Федеральной
налоговой службы №10 по Челябинской области от 13.02. 2017 г №12-
20/02321 о внесении изменений в нормативный правовой акт, в соответствии
со ст.387 Налогового Кодекса Российской Федерации

Совет депутатов Еманжелинского сельского поселения
р е ш а е т:

1.Внести изменения в решение Совета депутатов Еманжелинского
сельского поселения от 25.08.2016 г № 96 «О внесении изменений в решение
Совета депутатов Еманжелинского сельского поселения от 15 февраля 2012 г.
№ 8 « Об установлении земельного налога на территории Еманжелинского
сельского поселения»:

а) подпункт г) пункта 1 исключить.

2.Данное решение опубликовать в районной общественно-
политической газете «Искра».

Глава Еманжелинского сельского поселения

О.Л. Бобырев



Совет депутатов Еманжелинского сельского поселения
пятого созыва

РЕШЕНИЕ

456574, с. Еманжелинка, ул. Лесная д. 2^а

16 апреля 2017 г.

№ 160

О внесении изменений в решение
Совета депутатов Еманжелинского
сельского поселения от 15 февраля 2012 г.
№ 8 « Об установлении земельного налога
на территории Еманжелинского сельского поселения»

Рассмотрев обращение межрайонной инспекции Федеральной
налоговой службы №10 по Челябинской области от 13.02. 2017 г №12-
20/02321 о внесении изменений в нормативный правовой акт, в соответствии
со ст.387 Налогового Кодекса Российской Федерации

Совет депутатов Еманжелинского сельского поселения

р е ш а е т:

1.Внести изменения в решение Совета депутатов Еманжелинского
сельского от 15 февраля 2012 г. № 8 « Об установлении земельного налога на
территории Еманжелинского сельского поселения»:

а) пункт 6 исключить.

2. Решение от 29 марта 2017г №155 «О внесении изменений в
решение Совета депутатов Еманжелинского поселения от 25 августа 2016 г.
№ 96 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Еманжелинского
сельского поселения от 15 февраля 2012 г. № 8 « Об установлении
земельного налога на территории Еманжелинского сельского поселения»
считать утратившим силу.

3.Данное решение опубликовать в районной общественно-
политической газете «Искра».

Глава Еманжелинского сельского поселения



О.Л. Бобырев



Совет депутатов Еманжелинского сельского поселения
пятого созыва

РЕШЕНИЕ

456574, с. Еманжелинка, ул. Лесная д. 2^а

27 ноября 2019 г.

№ 403

О внесении изменений в решение Совета депутатов
Еманжелинского сельского поселения от 15
февраля 2012 года № 8 «Об установлении
земельного налога на территории Еманжелинского
сельского поселения»

Рассмотрев обращение межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №10 по Челябинской области от 07.10.2019 года № 12-20/16211 о внесении изменений в нормативные правовые акты в связи с официальным опубликованием Федерального закона от 29.09.2019 года №325-ФЗ «О внесении изменений в части первой и второй Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь Федеральным Законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Еманжелинского сельского поселения

Совет депутатов Еманжелинского сельского поселения
р е ш а е т:

1. Внести в решение Совета депутатов Еманжелинского сельского поселения от 15 февраля 2012 года № 8 «Об установлении земельного налога Еманжелинского сельского поселения» в пункт 2 следующие изменения:

1). Текст «занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилому фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства» дополнить словами «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)»;

2). Текст «приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства» дополнить словами «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, дачного хозяйства, используемых в предпринимательской деятельности)».

3). Изложить пункт 3 в следующей редакции:
«3. Налогоплательщики – организации исчисляют сумму налога самостоятельно в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ.»;

4). Изложить пункт 4 в следующей редакции:
«4. Установить для налогоплательщиков – организаций срок уплаты авансовых платежей по земельному налогу, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчётным периодом.»;

5). Изложить пункт 5 в следующей редакции:
«5. Налогоплательщики – организации, обязаны представить налоговую декларацию не позднее 1 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом, срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков – организаций с 01 января 2021 года установлен Налоговым Кодексом РФ.»

2. Данное решение опубликовать в районной общественно-политической газете «Искра».

Глава Еманжелинского сельского поселения



О.Л.Бобырев